

Hausordnung für das Ferienobjekt Serams auf Rügen v. 26.09.2022

Diese Hausordnung gilt für das Ferienobjekt „**Torfhaus Serams**“.
Alle Nutzer des Objektes haben den Belangen des Umwelt- und Naturschutzes
im Naturschutzgebiet Rechnung zu tragen. Die Ziele und Erfordernisse der Abfallvermeidung
und Abfallverwertung sind zu beachten.

I. Ordnungsvorschriften

1) **Verhalten:** Das Verhalten muss dem Ort angemessen sein und die Regeln
der Hausordnung sind zu befolgen

- A:** Im gesamten Haus herrscht absolutes Rauchverbot
- B:** Tiere sind im Objekt nicht gestattet
- C:** Das Aufstellen von Zelten wird untersagt
- D:** Das Objekt sowie das Ferienhaus sind sauber zu halten

2) **Pflichten:** Während der Urlaubszeit sind folgende Aufgaben zu erfüllen:

- A:** Der Rasen muss gemäht werden wenn dies Notwendig ist.
- B:** Vor der Abreise muss die genutzte Gebäudehälfte gemäß
Reinigungsprotokoll gründlich gereinigt werden.
Das Reinigungsprotokoll wird Unterschrieben zusammen mit
den Schlüssel wieder abgeben.
**Jeder Urlauber ist für eine gründliche Reinigung und
Desinfektion der einzelnen Räume verantwortlich.**
- C:** Der Abfall (Mülltonne, Gelber Sack, Papiertonne) ist laut
Terminplan (Aushang Veranda) zur Abholstelle am
Bahnübergang zu bringen. (östlich der Schienen)
leere Flaschen usw. sind im Dorf am Flaschencontainer
zu entsorgen **-auf Mülltrennung ist zu achten -**
- D:** Alle Personen sind im Hausbuch (Zettel) einzutragen
- E:** Die Zwischentür im Flur dient als 2. Fluchtweg und darf nicht
versperrt werden

3) **Allgemeines:** Das Ferienobjekt sollte seinem Zweck entsprechend
genutzt werden.

- es sind nur Elektrogeräte zu benutzen, die zum Inventar
gehören. Für Schäden durch selbst mitgeführte Geräte ist
der Benutzer verantwortlich.

II. Allgemeine Bestimmungen Anreise nicht vor 12.00 Uhr !!!

! Antragsteller = Urlauber vor Ort / die Weitervermietung ist nicht gestattet !

- 1) **Anreise:** Am jeweiligen Ausbildungsmontag der FFL vor Urlaubsantritt ist der Schlüssel um **18:45 Uhr** im Feuerwehrgerätehaus Zaackoer Weg 47 in Empfang zu nehmen (Robert Wienig).

Der Schlüssel wird ausschließlich ausgegeben, wenn vorab die Einweisung besucht sowie unterschrieben wurde!

Das Befahren des Grundstückes darf nur auf dem Weg zwischen Torfhaus und Bahnschienen erfolgen. (Vermeidung der Gefahr von Zerstörung der Versorgungsleitungen vor der Veranda)

- 2) **Mitzubringen:** Um einen angenehmen Urlaub zu erleben sind folgende Sachen selbstständig mitzubringen:
- Bettwäsche
 - Handtücher, Geschirrtücher
 - Toilettenpapier
 - Verpflegung

- 3) **Beschädigungen** **A:** kaputt gegangene Gegenstände (Geschirr etc.) sind durch den Verursacher zu ersetzen.
Regulierung ev. über Privathaftpflicht des Verursachers
B: beschädigtes Mobiliar ist unverzüglich anzuzeigen.
(Servicebüro Stadt Luckau Tel-03544-594-0 oder Robert Wienig 0174/38 37 243)

- 4) **Beim Verlassen des Ferienobjektes ist folgendes zu beachten**

Punkt 1.-7. auch beachten bei Fahrt zum Strand usw.

1. großen Boiler und Wasserpumpe **nicht abstellen!**
2. kleine Boiler Stecker ziehen
3. alle Türen verschließen
4. Schuppentür verschließen
5. Fenster schließen (Einbruchgefahr)
6. Wasserrädchen am Schuppen entfernen
7. Fernseher vom Netz trennen (Schalterleiste)
8. bei Abreise mindestens 1 Rolle Toilettenpapier vor Ort lassen

Der Schlüssel, das ausgefüllte Hausbuch und das vollständige Reinigungsprotokoll sind **spätestens** am 2.Tag nach Urlaubsende bei

Robert Wienig, Nikolaistraße 6 in Luckau im Briefkasten abzugeben.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt!

Postanschrift : Serams Nr.17 / Torfhaus
18528 Zirkow